

На основу члана 178. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" бр. 57/2011, 80/2011, 93/2012, 124/2012), члана 58. тачка 11. Статута града Сремска Митровица ("Службени лист града Сремска Митровица" бр. 13/2012) и члана 61. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом ("Службени лист града Сремска Митровица" бр.11/2009, 17/2012) Градско веће града Сремска Митровица, на својој 58.седници,одржаној дана 22.10.2014. године донело је:

ТАРИФНИ СИСТЕМ

за обрачун топлотне енергије за тарифне купце

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Тарифним системом за обрачун топлотне енергије за тарифне купце (у даљем тексту: "тарифни систем") се одређују:

- групе тарифних купаца у зависности од намене коришћења објеката;
- тарифни елементи и тарифни ставови за обрачун цене топлотне енергије, коју Јавно комунално предузеће "Топлификација" Сремска Митровица (у даљем тексту "енергетски субјект") испоручује тарифним купцима топлотне енергије из топловодне мреже (у даљем тексту: купци);
- елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга за потребе квалификованих купаца и
- критеријуми и мерила за одређивање нивоа цена топлотне енергије,
- критеријуми за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу.

Члан 2.

Цене топлотне енергије за тарифне купце исказују се по тарифним ставовима утврђеним овим тарифним системом, на основу којих се обрачунава испоручена топлотна енергија тарифном купцу за обрачунски период и утврђују се по тарифним елементима за сваку групу тарифних купаца.

Цена за испоручену топлотну енергију купцу мора бити у складу са Методологијом за формирање цена топлотне енергије (у даљем тексту:Методологија), која је саставни део овог тарифног система (Прилог 1.).

Накнада за прикључак на топловодну мрежу (у даљем тексту: накнада за прикључак) мора бити у складу са Критеријумима за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу, који су саставни део овог тарифног система (Прилог 2.).

При одређивању цена топлотне енергије и услуга узимају се у обзир општа политика цена и планови развоја система топлификације Града Сремска Митровица.

Члан 3.

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију за исту категорију купаца једнаки су на целом подручју Града Сремска Митровица.

Члан 4.

Тарифни систем важи за све купце топлотне енергије, осим за оне са којима енергетски субјект склапа посебне уговоре.

II. РАЗВРСТАВАЊЕ КУПАЦА ПО НАМЕНИ КОРИШЋЕЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 5.

Купци топлотне енергије разврставају се у групе(по намени коришћења објекта):

- I Тарифна група – за стамбени простор,
- II Тарифна група – за пословни простор,
- III Тарифна група – за пословни простор у коме делатност обављају установе чији је оснивач Град и установе из области образовања и
- IV Вантарифна група –квалификовани купци са којима се склапа посебан уговор.

Члан 6.

Купац топлотне енергије има право на статус квалификованог купца ако је његова укупна потрошња енергије на свим мерним местима, у последњих 12 месеци била изнад потрошње која је као минимална утврђена на годишњем нивоу за стицање статуса квалификованог купца.

III. ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ И ТАРИФНИ СТАВОВИ

а) Тарифни елементи

Члан 7.

Тарифни елементи су:

1. испоручена количина топлотне енергије,
2. грејна површина и
3. енергетске услуге.

Члан 8.

Тарифни елемент "испоручена количина топлотне енергије" се утврђује непосредно на основу читавања са мерила топлотне енергије, а исказује се у kWh, а вредност се заокружује на цело број.

Члан 9.

Тарифни елемент „грејна површина“ представља величину грејаног простора која је одређена пројектом или пројектом изведених радова објекта, или мерењем површине грејаног простора, а дефинисана је уговором о испоруци топлотне енергије.

Грејна површина се одређује по одредбама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом и исказује се у m^2 , а вредност се заокружује на два децимална места.

Тарифни елемент "грејна површина" примењује се за обрачун фиксног дела трошкова грејања.

Члан 10.

До успостављања обрачуна по потрошњи, обрачун потрошње топлотне енергије се врши паушално по m^2 грејне површине и фактурише се сваког месеца.

Члан 11.

Тарифни елемент "енергетске услуге" обухвата надзор над изградњом прикључног топловода и топлотне подстанице, пробна испитивања и пробни рад и друге нестандартне услуге.

б) Тарифни ставови

Члан 12.

Фиксни део трошкова грејања по правилу се обрачунава месечно и покрива следеће трошкове пословања:

- материјала,
- услуга,
- радне снаге,
- текућег и инвестиционог одржавања,
- амортизације,
- исправке вредности потраживања,
- издатке финансирања,
- добит и
- друге издатке (трошкове) пословања.

Месечни износ се одређује тако што се грејна површина (m^2) множи са утврђеном ценом за јединицу грејне површине (дин/ m^2) и не зависи од количине испоручене топлотне енергије.

Члан 13.

Тарифни став за тарифни елеменат “ количина испоручене топлотне енергије ” је:

- цена за јединицу количине испоручене топлотне енергије у дин/kWh;

Члан 14.

Цена за испоручену количину топлотне енергије представља варијабилни део трошкова грејања и обухвата трошкове:

- енергената,
- потрошене електричне енергије,
- други варијабилни трошкови.

Износ за количину испоручене топлотне енергије се израчуна, тако што се број испоручених kWh помножи са одговарајућом ценом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh).

Члан 15.

Тарифни став за тарифни елеменат “ грејна површина ” је:

- цена за јединицу топлотне енергије у дин/ m² за I Тарифну групу;
- цена за јединицу топлотне енергије у дин/ m² за II Тарифну групу и
- цена за јединицу топлотне енергије у дин/ m² за III Тарифну групу.

Месечни износ за грејну површину се израчунава тако што се површина простора помножи са одговарајућом ценом за јединицу топлотне енергије.

Члан 16.

Тарифни став за тарифни елеменат “ енергетске услуге ” је:

- цене за надзор над извођењем радова на прикључном топловоду и топлотној подстаници;
- цене за пробна испитивања и пробни рад и
- цене других енергетских услуга.

IV. ОБРАЧУН ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 17.

Испорука топлотне енергије се за појединачне купце обрачунава у односу на:

- разврстаност купаца у одговарајућу тарифну групу;
- количине испоручене топлотне енергије и
- грејну површину

Члан 18.

Количина испоручене топлотне енергије се обрачунава на основу очитаног стања на мерилу топлотне енергије постављеном на мерном месту у прикључној подстаници и разврстаности купца у одговарајућу тарифну групу.

Количина испоручене топлотне енергије обрачунава се по правилу месечно (обрачунски период).

Уколико мерило топлоте за грејање није инсталисано или је у квару, обрачун се врши на основу прорачунате количине топлотне енергије за грејање. Прорачуната количина топлотне енергије за грејање израчунава се као производ грејне површине, норматива 140W/m², броја дана грејања у обрачунском периоду помноженог са 16 сати грејања дневно и односа разлика прописане унутрашње и просечне спољне температуре за обрачунски период према разлици прописане унутрашње и спољне пројектоване температуре. Прописана унутрашња температура је 20⁰C.

Члан 19.

Ако се више купаца исте или различите тарифне групе снабдева топлотном енергијом преко заједничког предајног места по заједничком мерном уређају, укупна количина испоручене топлотне енергије (kWh) се дели пропорционално грејној површини која је прикључена на том предајном месту, или у складу са деловником трошкова на том мерном месту (члан 34. Одлуке о

условима и начину снабдевања топлотном енергијом) и разврстаности купаца у одговарајућу тарифну групу.

Члан 20.

У објектима где су код свих купаца уграђени делитељи топлоте, расподела се врши у складу са очитаним односима потрошње.

Грејни простор мора бити опремљен делитељем истог типа, за који се споразумно одлучила већина купаца.

Изабрани тип делитеља мора бити компатибилан са грејним системом, а појединачни делитељи морају бити намештени у складу са упутством произвођача односно испоручиоца делитеља топлоте.

Услов да би се приступило расподели трошкова грејања према делитељима је да су на најмање 80% грејне површине која се греје преко заједничког мерног места уграђени делитељи топлоте.

За кориснике који немају уграђене одговарајуће делитеље топлоте због одбијања уградње, или не дозвољавају контролу и читавање истих, трошкови за грејање тих простора се обрачунавају по кључу грејне површине и повећавају се са корективним фактором 1,70. Добијени износ трошкова се одузима од укупног трошка за загревање свих простора на заједничком месту преузимања, а остатак се дели између осталих простора у складу са деловником трошкова.

Уколико услед неисправности појединих делитеља топлоте или неког другог разлога, грејна површина на којој су уграђени исправни делитељи топлоте падне испод 80% примењиваће се начин обрачуна у коме се расподела испоручене количине топлотне енергије, измерене на заједничком мерном месту, врши као да нико од купаца нема уграђене делитеље топлоте тј. сразмерно учешћу грејне површине.

Члан 21.

Износ за тарифни елемент "грејна површина" се обрачунава сваког месеца и то је 1/12 годишњег износа.

Члан 22.

Купац мора да плаћа испоручену топлотну енергију и услуге, које се урачунавају заједно са топлотном енергијом, у року наведеном на испостављеном рачуну или другом важећем документу (најкасније до 15. у месецу за претходни месец).

Због нередовног измирења обавеза плаћања, енергетски субјект може захтевати плаћање унапред, са обрачуном за упоредни обрачунски период. Највећа количина топлотне енергије, за коју енергетски субјект може тражити плаћање унапред, без окамаћења, једнака је највећој месечној потрошњи у задњих 12 месеци.

Члан 23.

Ако купац не измири правовремено своје обавезе, енергетски субјект му зарачунава законску затезну камату од датума за плаћања из рачуна до дана плаћања.

Члан 24.

Енергетски субјект зарачунава трошкове потраживања и обуставе испоруке топлотне енергије.

Члан 25.

Купац у чијим се грејаним просторијама налазе унутрашње инсталације више купаца мора измирити фиксни део трошкова испоруке топлотне енергије, независно од потрошње, односно за време у којем му је била прекинута испорука топлотне енергије по члану 76. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом.

Члан 26.

Потрошену електричну енергију за рад топлотне подстанице плаћа купац. За објекте колективног становања потрошену електричну енергију за рад топлотне подстанице плаћа енергетски субјект. Количину потрошене воде из топоводне мреже плаћа купац.

Члан 27.

Цену пружених енергетских услуга плаћа непосредни корисник – купац.

V. ОСНОВЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ И ОБРАЧУН ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 28.

Цена топлотне енергије одређује се у складу са Методологијом.

Цена за пружене енергетске услуге утврђује се у зависности од обима и квалитета пружене услуге, вредности средстава ангажованих у пружању услуга, обима и квалитета уложеног рада, висине материјалних трошкова и др. Накнада за прикључак мора бити у складу са Критеријумима за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу.

Члан 29.

Прву изворну цену за количину испоручене топлотне енергије или њену промену утврђује Оснивач, на захтев енергетског субјекта или других заинтересованих лица.

Захтев из става 1. мора бити образложен.

Члан 30.

Оснивач даје сагласност на акт о ценама топлотне енергије, који енергетски субјект утврди по овом тарифном систему.

Енергетски субјект може повећати односно смањити цене топлотне енергије у случају повећања односно смањења цене улазних енергената у складу са Методологијом.

Сагласност на акт о повећању односно смањењу цене топлотне енергије даје Оснивач.

Члан 31.

Акт о ценама енергетских услуга и накнади за прикључак доноси енергетски субјект, на који сагласност даје Оснивач.

VI. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 32.

Тарифни систем ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у «Службеном листу Града Сремска Митровица», а примењиваће се од 15.октобра 2014.године осим члана 25. Члан 25. Тарифног система ће се примењивати од 1.10.2015. године.

ПРИЛОГ 1 . МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

1.Цена топлотне енергије је састављена из следећих елемената:

1. цене за испоручену топлотну енергију изражена у дин/kWh (у даљем тексту: **варијабилниг део цене**), која покрива варијабилне трошкове производње и дистрибуције топлотне енергије и

2. цена за прикључену снагу изражено у дин/kW/години(у даљем тексту: **фиксни део цене**), која покрива фиксне трошкове одржавања и функционисања система.

1. Варијабилни део цене по правилу обухвата трошкове:

- енергената (природни гас, мазут, технолошка пара и друго),
- сопствене потрошње топлотне енергије потребне за рад производних уређаја,
- електричне енергије за погон пумпи ка и на примарној топловодној мрежи,
- остали варијабилни трошкови.

а) Промена варијабилног дела цене се прерачунава по следећој формули:

$$VC_p = VC_{op} \times \sum_{i=1}^n (a_i E_i / E_{oi})$$

$i = 1$

$$a_1 + a_2 + \dots + a_n = 1$$

Уз следеће значење:

VC_p = Нова цена за испоручену количину топлотне енергије, у дин/kWh (без ПДВ-а),

VC_{op} = Изворна цена за испоручену количину топлотне енергије, у дин/kWh (без ПДВ),

a_i = Пондер појединачних врста енергената у структури енергената за производњу топлотне енергије,

E_i = Нова цена енергената у структури потрошених енергената за производњу топлотне енергије,

E_{oi} = Изворна цена енергената у структури потрошених енергената за производњу топлотне енергије.

Нова цена за количину испоручене топлотне енергије (VC_p) је цена, која је израчуната на основу методологије и мења се променом улазних параметара.

Изворна цена за количину испоручене топлотне енергије (VC_{op}) је цена, која је одређена као изворна цена за количину испоручене топлотне енергије у складу са овим тарифним системом.

Пондери (a_i) појединачних врста енергената у структури енергената за производњу топлотне енергије, представља удео појединачног енергента у структури енергената за производњу топлотне енергије. Збир свих пондера односно удела мора бити једнак 100% односно 1.

У зависности од система за производњу даљинске топлоте могу се употребљавати следећи енергенти:

- технолошка пара
- природни гас
- мазут
- електрична енергија за производне потребе и за погон пумпи.

Поред горе наведених енергената је у ову категорију ради лакшег обрачунавања укључена такође хемијска припрема воде (њена потрошња односно губици).

Нова цена енергента (E_i) је просечна цена појединачног енергента, коју произвођач топлотне енергије плаћа у евидентираном месецу. У цену енергента морају бити укључени сви трошкови на паритету Фцо произвођач топлотне енергије и сва давања (трошарине, CO_2 таксе). ПДВ није укључен.

Изворна цена енергента (E_{oi}) је цена појединачног енергента, коју је произвођач топлотне енергије плаћао у изворном периоду. У цену енергента морају бити укључени сви трошкови на паритету Фцо произвођач топлотне енергије и сва давања (трошарине, CO_2 таксе). ПДВ није укључен.

б) Нови варијабилни део цене се израчунава и усклађује у односу на промене цена појединачних енергената из 2. тачке овог прилога.

2. Фиксни део цене, по правилу, покрива следеће трошкове пословања:

- материјала (без трошкова енергената, наведених у 2. тачки овог прилога),
- услуга,
- радне снаге,
- текућег и инвестиционог одржавања,
- амортизације,

- исправка вредности потраживања,
- издатке финансирања,
- добит,
- друге издатке (трошкове) пословања.

Трошкови материјала укључују помоћни материјал, отпис поломљеног инвентара, канцеларијски материјал и стручну литературу, пописне разлике за материјал, ревалоризације трошкова потрошње материјала и поломљеног инвентара те друге трошкове материјала.

Трошкови услуга укључују услуге за добијање енергије, трошкове транспортних услуга, закупнине, повратне трошкове у вези са радом, трошкове услуга платног промета и банкарских услуга, трошкове интелектуалних услуга, премије осигурања и трошкове других услуга.

Трошкови радне снаге обухватају трошкове бруто зарада, накнаде зарада, доприноса на терет послодавца, путних трошкова и сл.

Текуће и инвестиционо одржавање мора омогућити нормалан рад система и његово коришћење до краја предвиђеног животног века. Трошкови одржавања укључују трошкове набавке резервних делова за постројења и уређаје, заменске делове опреме и средства и материјал за одржавање основних средстава, као и услуге у вези са одржавањем средстава рада.

Амортизација се по правилу обрачунава по амортизационим стопама, које доноси сам енергетски субјект.

Исправка вредности потраживања укључују отписе потраживања до висине, која не прелазе 3% нивоа годишње фактурисане реализације.

Издаци финансирања обухватају све издатке, повезане са финансирањем основне делатности предузећа.

Годишњу стопу добити одређује оснивач у годишњем плану предузећа.

Други издаци (трошкови) пословања обухватају давања за заштиту животне средине, стипендије и давања која нису зависна од пословног резултата.

а) Промене фиксног дела цене израчунава се по следећој формули:

$$FC = FC_o \times (a \times P/P_o + b \times I/I_o)$$

$$a + b = 1$$

Уз следећа значења:

FC = Нова цена за прикључену снагу, у дин/kW/години (без ПДВ),

FC_o = Изворна цена за прикључну снагу, у дин/kW/години (без ПДВ),

P = Просек месечне бруто зараде у Републици Србији ,

P_o = Изворна месечна бруто зарада у Републици Србији,

I = Индекс цена на мало у Републици Србији у праћеном периоду,

I_o = Изворни индекс цена на мало у Републици Србији,

a = Пондер месечних бруто плата у Републици Србији,

b = Пондер индекса цена на мало у Републици Србији,

Нова цена за прикључну снагу (FC) је цена, која је израчуната на основу ове методологије и мења се са променом улазних параметара.

Изворна цена за прикључну снагу (FC_o) је цена, која је одређена као изворна цена за прикључну снагу, у складу са овим тарифним системом.

Просек месечне бруто зараде у Републици Србији (P) је просек за месец који претходи месецу у ком се тражи корекција. Извор податка о висини месечних бруто зарада је Статистички завод Републике Србије.

Изворна месечна бруто зарада у Републици Србији (P_o) је израчуната као просек месечних бруто зарада у претходној календарској години пре изворног датума за који се одређује изворна цена. Извор података о висини месечних зарада је Статистички завод Републике Србије.

Индекс цена на мало у Републици Србији у посматраном периоду (I) је индекс цена на мало у Републици Србији у месецу који претходи захтеву за корекцију. Извор података о индексу цена на мало је Статистички завод Републике Србије.

Изворни индекс цена на мало у Републици Србији (I_0) је индекс цена на мало у Републици Србији у децембру претходне календарске године. Извор података о индексу цена на мало је Статистички завод Републике Србије.

Пондер месечних бруто зарада у Републици Србији (а) представља удео бруто зарада у структури фиксних трошкова енергетског субјекта (Извор: биланс успеха енергетског субјекта у претходној години).

Пондер индекса цена на мало у Републици Србији (б) представља удео осталих фиксних трошкова (без бруто зарада) у структури фиксних трошкова енергетског субјекта.

Збир пондера индекса цена и пондера месечних бруто зарада мора бити једнак 1.

б) Нови фиксни део цене се израчунава и усклађује једанпут годишње, а по потреби и чешће, уколико раст цена на мало пређе 15%.

ПРИЛОГ 2.

КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА ПРИКЉУЧАК НА ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ

I. Опште одредбе

1. Овим критеријумима одређује се висина надокнаде за прикључак на топловодну мрежу у виду једнократне надокнаде за прикључивање инвеститора на топловодну мрежу и накнаде за повећање прикључне снаге постојећих купаца.

2. Накнаду за прикључак је дужан да плати инвеститор објекта, који се прикључује на место преузимања односно кад повећава постојећу прикључну снагу на топловодној мрежи.

3. Средства од надокнаде за прикључак су намењена за повећање капацитета и модернизацију енергетских извора и дистрибутивног система топлотне енергије.

4. Инвеститор је дужан да плати накнаду за прикључак најкасније 15 дана пре прикључивања на топловодну мрежу.

5. Инвеститор објекта који је финансирао изградњу примарне топловодне мреже ослобађа се плаћања накнаде за прикључак у целости или делимично, у зависности од ангажованих средстава. Ослобађање плаћања накнаде за прикључак регулише се уговором између енергетског субјекта и инвеститора.

II. Одређивање висине надокнаде за прикључак

6. Инвеститор, који прикључује објекат односно повећавају укупну прикључну снагу објекта, плаћа надокнаду за прикључак на основу прикључне снаге, одређене у пројектној документацији потребној за исходавање одобрења за изградњу, односно пројекта изведених радова и износи:

- **за стамбени простор:** до **10 %** просечне месечне бруто плате запосленог у Републици Србији (која је последња званично објављена) по 1 kW прикључне снаге;

- **за пословни простор и простор по посебном уговору до 250 kW** прикључне снаге: до **20 %** просечне месечне бруто плате запосленог у Републици Србији (која је последња званично објављена) по 1 kW прикључне снаге;

- **за пословни простор и простор по посебном уговору преко 250 kW** прикључне снаге: до **15 %** просечне месечне бруто плате запосленог у Републици Србији (која је последња званично објављена) по 1 kW прикључне снаге.

ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Број:38-11/2014-III

Дана : 22.10.2014.године

Сремска Митровица

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
Бранислав Недимовић**